



Haljala Vallavalitsus

Koostöötegitjad ja kaasatavad

Meie 25.05.2026 nr 7-1/71-34

Võsu alevikus Reinometsa maaüksuse detailplaneeringu avalik väljapanek

Haljala Vallavalitsus teatab, et Haljala Vallavalitsuse 14.05.2026 korraldusega nr 106 võeti vastu ja suunati avalikule väljapanekule Võsu alevikus Reinometsa maaüksuse detailplaneering.

Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda avaliku väljapaneku perioodil 10.06.2026-25.06.2026 Haljala valla veebilehel <https://www.haljala.ee/detailplaneeringud#2026--3> ning paber kandjal Võsu teenuskeskuses (Mere tn 6, Võsu alevik, Haljala vald) asutuse lahtiolekuaegadel. Detailplaneeringule saab esitada arvamusi kirjalikult kuni 25.06.2026 aadressil haljala@haljala.ee või Haljala Vallavalitsus, Tallinna mnt 13, Haljala alevik, Haljala vald 45301.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on elamumaa sihtotstarbega kruntide moodustamine, ehitusõiguse määramine, vajalike tehnovõrkude ja -rajatiste võimalike asukohtade määramine krundil ning kitsenduste ja servituutide seadmise vajaduse määramine.

Detailplaneeringuga määratakse kruntidele pos 1, pos 2 ja pos 3 ehitusõigus ühe kuni 7,5 meetri kõrguse põhihoone, ühe suurema kuni 5,5 meetri kõrguse abihoone ja ühe väiksema kuni 4,5 meetri kõrguse abihoone rajamiseks. Ehitisealune pind põhihoonel on kuni 150 m², suuremal abihoonel kuni 90 m² ja väiksemal abihoonel kuni 60 m². Krunt pos 4 on kavandatud tee ja tänava maa krundi kasutamise sihtotstarbega alaks. Planeeringualale juurdepääs on tagatud Kelluka teelt L3 (munitsipaalomandis). Planeeringuala suurus on ca 2,5 hektarit.

Detailplaneeringu lahendus on kooskõlas kehtiva Vihula valla üldplaneeringuga. Kavandatava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõju KeHJS § 2² mõistes.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Janika Merisalu

ehitus- ja keskkonnateenistuse juht

Saata: Päästeamet, Keskkonnaamet, Riigimetsa Majandamise Keskus, Elektrilevi OÜ ja planeeringuala naaberkinnistute omanikud.

+372 505 1127

Janika.Merisalu@haljala.ee